

# PRISLISTE

# PARKV.

Bolig- nummer	Etasje / Plan	Type / Ant. rom	Bruks- areal	Primær- rom	Balkong / Terrasse / Hage / Takterrasse	Garasjepl. inkludert	Fastpris / Kjøpesum	Omkost- ninger	Totalt kjøp./omk.
<b>Hus A og Hus B - totalt 33 boliger</b>									<b>UTSOLGT</b>
<b>Hus C - 15 boliger</b>									<b>9 solgte, 6 ledige</b>
C401	4	4-roms	99	99	18,8 kvm	1 inkludert	6 500 000	6 254	6 506 254
C402	4	4-roms	92	92	8,5 kvm	1 inkludert	6 050 000	6 254	6 056 254
C403	4	3-roms	68	68	8,5 kvm	Kan kjøpes**	4 200 000	6 254	4 206 254
C501	5	3-roms	74	74	18,8 kvm	1 inkludert	5 750 000	6 254	5 756 254
C502	5	3-roms	83	81	18,8 kvm	1 inkludert	6 300 000	6 254	6 306 254
C503	5	3-roms	66	66	8,5 kvm	Kan kjøpes**	4 400 000	6 254	4 406 254
<b>Hus D - 25 boliger</b>									<b>21 solgte, 4 ledige</b>
D101	1	4-roms	81,5	81,5	19 kvm terr./hage + takterr. D604	1 inkludert	4 950 000	16 947	4 966 947
D205	2	4-roms	81,5	81,5	9 kvm balk. + takterrasse D602	1 inkludert	5 200 000	16 947	5 216 947
D305	3	4-roms	81,5	81,5	9 kvm balk. + takterrasse D601	1 inkludert	5 300 000	16 947	5 316 947
D405	4	4-roms	81,5	81,5	9 kvm balk. + takterrasse D606	1 inkludert	5 550 000	16 947	5 566 947
<b>Hus E - 22 boliger</b>									<b>19 solgte, 3 ledige</b>
E402	4	3-roms	56,8	56,8	8,5 kvm	**Kan kjøpes	3 750 000	13 747	3 763 747
E501	5	3-roms	75,8	75,8	8,5 kvm	1 inkludert	5 100 000	16 227	5 116 227
E502	5	3-roms	84,2	81,3	18,9 + 8,5 kvm	1 inkludert	5 750 000	17 297	5 767 297
<b>Hus F - 18 boliger</b>									<b>8 solgte, 10 ledige</b>
F203	2	3-roms	73,7	69,9	9 kvm	**Kan kjøpes	4 200 000	15 947	4 215 947
F204	2	3-roms	63,7	63,7	9 kvm	**Kan kjøpes	3 750 000	14 647	3 764 647
F301	3	3-roms	63,7	63,7	9 kvm	**Kan kjøpes	3 900 000	14 647	3 914 647
F303	3	3-roms	73,7	69,9	9 kvm	**Kan kjøpes	4 400 000	15 947	4 415 947
F304	3	3-roms	63,7	63,7	9 kvm	**Kan kjøpes	3 800 000	14 647	3 814 647
F401	4	3-roms	63,7	63,7	9 kvm	**Kan kjøpes	4 150 000	14 647	4 164 647
F402	4	4-roms	110,1	104,7	9 kvm	1 inkludert	6 950 000	20 677	6 970 677
F403	4	4-roms	101,8	98,4	2x 9 kvm	1 inkludert	6 400 000	19 597	6 419 597
F501	5	3-roms	63,7	63,7	9 kvm	**Kan kjøpes	4 250 000	14 647	4 264 647
F503	5	4-roms	101,8	98,4	2x 9 kvm	1 inkludert	6 750 000	19 597	6 769 597
<b>Hus G - 17 boliger</b>									<b>12 solgte, 5 ledige</b>
G301	3	3-roms	68,5	68,5	8,5 kvm	**Kan kjøpes	4 100 000	15 277	4 115 277
G401	4	3-roms	68,5	68,5	8,5 kvm	**Kan kjøpes	4 200 000	15 277	4 215 277
G402	4	4-roms	92,3	92,3	8,5 + 8,5 kvm	1 inkludert	6 250 000	18 347	6 268 347
G501	5	3-roms	66,3	66,3	8,5 kvm	1 inkludert	4 650 000	14 977	4 664 977
G502	5	3-roms	84,2	81,3	18,9 kvm terrasse	1 inkludert	6 400 000	17 297	6 417 297

\*\* Det medfølger 1 stk. parkeringsplass i felles garasjeanlegg inkludert i prisen til alle 4-roms og til enkelte 3-roms boliger iht. tabellen over.  
Det er mulig å kjøpe parkeringsplass for kr 250.000,- til øvrige boliger. Det er et begrenset antall ekstra parkeringsplasser for salg, så dersom man ønsker å kjøpe parkeringsplass må dette kjøpes **samtidig** med kjøp av bolig i prosjektet. OBS! Merk at det ikke er garasjeanlegg under Hus E.  
Se utomhusplan for adkomst fra Hus E til felles garasjeanlegg eller kontakt megler for nærmere informasjon.

**Ferdigstillelse for de ledige boligene er varset å finne sted henholdsvis 3. kvartal 2021 (Hus F og G) og 4. kvartal 2021 (Hus C, D og E).**

Fellessutgifter og salgsvilkår i henhold til opplysninger i respektive salgsoppgave. Boligene selges til faste priser og etter prinsippet om "først til mølla".

Eiendomsmeglere:

Vegar Skredlund, m: 95 40 84 49, e: vs@sem-johnsen.no

Trygve Formo Hermansen, m: 92 44 98 42, e: tfh@sem-johnsen.no

Nok et boligprosjekt i regi av:



Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte boliger og parkeringsplasser.